

145 000 €

Achat appartement

Surface : 26 m<sup>2</sup>

Exposition : Est

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle

Prestations :

Ascenseur, Calme, Résidentiel

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



## Appartement 1656 Cagnes-sur-Mer

EXCLUSIVITE ! CAGNES SUR MER SECTEUR POLYGONE AV. DE GRASSE Idéal investisseur ou résidence principale, Renoir immobilier vous présente ce charmant studio de 26m<sup>2</sup> au calme avec un beau jardin de 40 m<sup>2</sup> pour profiter de moments de détente en extérieur. Le bien se compose comme suit : un hall d'entrée avec placards, un spacieux séjour et une cuisine américaine donnant sur le jardin, une salle de bain avec toilettes. Un parking en sous-sol et une cave complètent ce bien. À visiter sans tarder !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 320 €

Bien en copropriété

145 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

18/10/2024 - Prix T.T.C

