

135 000 €

**Achat appartement**

1 pièce

Surface : 17 m<sup>2</sup>

**Exposition :** sud ouest

**Vue :** aperçu mer

**Eau chaude :** collective

**État intérieur :** bon

**Standing :** Bon

**État immeuble :** bon

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Stores électriques, Piscine

1 terrasse

1 salle de douche

1 parking

1 cave

**Classe énergie (dpe) :** D

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :** E

Document non contractuel

23/11/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 1250 Villeneuve-Loubet

Dans jolie résidence verdoyante, lumineux studio au calme s'ouvrant sur une terrasse avec belle vue dégagée sur la mer et la piscine. Coin cuisine, nombreux rangements. vendu avec parking et cave ! Idéal investisseur ou primo-accédant !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 149 €

Bien en copropriété

58 lots dans la copropriété 135 000 € honoraires d'agence 7,41% à la charge de l'acheteur inclus

